

ПРОТОКОЛ № 2
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

12 січня 2026 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	– Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Ситник О.В.	– В.о. директора департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	– Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:		
	Грушко С.Ю.	– Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	– Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	– Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	– Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	– Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради
	Стефанкова С.В.	– Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	– Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	– Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	– Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	– Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Перебетюк А.М.	– Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	– Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1;
2. ОСОБА_2;
3. ОСОБА_3;
4. ОСОБА_4;
5. ОСОБА_5;
6. ОСОБА_6;
7. ОСОБА_7;
8. ОСОБА_8;
9. ОСОБА_9;
10. ОСОБА_10.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України, абзацу 1, ч. 3 ст. 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року №470, рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради №3067 від 19.12.2024 року, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу проживає та зареєстрований в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата подання заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_1; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_2	внутрішньо переміщена особа	особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО)	05.01.2025	Має право на позачергове отримання житла
2.	ОСОБА_2., ОСОБА_11, ОСОБА_12	3	пенсіонер	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_3; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_4	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	06.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
3.	ОСОБА_3, ОСОБА_13	2	пенсіонер	2019 р.	Реєстрація: АДРЕСА_5; Фактичне місце проживання / перебування:	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	06.01.2026	Має право на першочергове отримання житла

					АДРЕСА_6				
4.	ОСОБА_4	1	військовослужбовець	2003 р.	АДРЕСА_7, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 25 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_5	1	військовослужбовець	2019 р.	АДРЕСА_8, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 31.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
6.	ОСОБА_6	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	АДРЕСА_9, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 11.94 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	особи з інвалідністю внаслідок війни	07.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
7.	ОСОБА_7, ОСОБА_14	2	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	АДРЕСА_10, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.7 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	особи з інвалідністю внаслідок війни	07.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
8.	ОСОБА_8, ОСОБА_15, ОСОБА_16, ОСОБА_17	4	військовослужбовець	2025 р.	АДРЕСА_11, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 40 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	07.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
9.	ОСОБА_9	1	непрацюючий, особа з	2025 р.	АДРЕСА_12, гуртожиток, житловий	проживання в	особи з інвалідністю	08.01.2026	Має право на позачергове

			інвалідніс тю		фонд місцевих рад, кількість zareєстрованих : 1	гуртожи тках	внаслідок війни		отримання житла
10.	ОСОБА_10, ОСОБА_18	2	військовос лужбовець	2014 р.	АДРЕСА_13, Ізольована, житловий фонд місцевих рад, кількість кімнат: 1, кількість zareєстрованих : 3	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	учасники бойових дій	09.01 .2026	Має право на першочерго ве отримання житла

2. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. ОСОБА_19, включити в облікову справу сина – ОСОБА_20, згідно з поданою заявою.

2.2. ОСОБА_21, виключити з облікової справи дружину – ОСОБА_22, згідно з поданою заявою.

3. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшли листи департаменту соціальної політики міської ради від 23.12.2025 №08/00/008/77379; від 29.12.2025 №08/00/008/78246 та від 30.12.2025 №08/00/008/78802, щодо зняття з квартирному обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади, а також інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року №470, підставою для зняття громадян з квартирному обліку для поліпшення житлових умов

при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

Листами від 05.01.2026 №20/00/003/555, №20/00/003/559, №20/00/003/573, №20/00/003/578, №20/00/003/582, №20/00/003/585, а також у телефонних розмовах 05.01.2026 громадян було проінформовано про дату, час і місце розгляду питання зняття їх з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, а також запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст. 40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

3.1. ОСОБА_23, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_24, ОСОБА_25) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.2. ОСОБА_26, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_27, ОСОБА_28) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.3. ОСОБА_29, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_30, ОСОБА_31, ОСОБА_32) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.4. ОСОБА_33, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

3.5. ОСОБА_34, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.6. ОСОБА_35, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_36, ОСОБА_37, ОСОБА_38) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни (ВПО)».

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

О. Ситник

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Перебетюк

О. Сільницький

А. Очеретна

Р. Смішний